

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ ΤΗι 2 ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 1980	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 546

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθ. Z/3210 (1)

Περὶ κηρύξεως ὡς ἀναδασωτέας δημόσιας ἐκτάσεως 3.900 στρεμμάτων, στὴ θέση Ἁγ. Χαράλαμπος τῆς Κοινότητας Ὀκτωνιᾶς, τοῦ Ν. Εὐβοίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΒΟΙΑΣ

Σύμφωνα μέ:

1. Τὶς διατάξεις:

α) Τοῦ ἄρθρου 117 παρ. 3 τοῦ Συντάγματος τῆς Ἑλλάδος.

β) Τῶν ἄρθρων 188—205 τοῦ Ν.Δ. 86/69 «περὶ Δασικοῦ Κώδικος».

γ) Τοῦ ἄρθρου 10 τοῦ Ν. 666/77 «περὶ τροποποιήσεως καὶ συμπληρώσεως διατάξεων τῆς Ἐποικιστικῆς Νομοθεσίας».

δ) Τοῦ Νόμου 3200/55 «περὶ Διοικητικῆς Ἀποκεντρώσεως», σὲ συνδυασμὸ μὲ τὶς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 532/1970 «περὶ συμπληρώσεως τῶν διατάξεων περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως» καὶ τοῦ 709/1970 Β. Δ/τος, ποὺ ἐκδόθηκε σ' ἐκτέλεση αὐτοῦ.

2. Τὶς ἑξῆς διαταγὲς τοῦ Ὑπουργείου Γεωργίας:

α) 5684/499/ἐγκ. 48/11.2.1971.
β) 114812/2946/Ἐγκ. 154/24.12.75.
γ) 10582/539/13.2.1976.
δ) 217606/1610/13.6.77.

3. Τὴν εὐνοϊκὴ πρόταση τῆς ἁρμόδιας Δασικῆς Ἀρχῆς, ποὺ ὑποβλήθηκε μὲ τὴν Z/1887/11.8.1980 ἀναφορά, σύμφωνα μὲ τὴν ὁποία προτείνεται ἡ κύρυξη ὡς ἀναδασωτέας τῆς ὑπόψη ἐκτάσεως.

4. Τὴν ἀνάγκη προστασίας τῆς ἐκτάσεως καὶ ἀναπτύξεως τῆς δασικῆς βλαστήσεως φυσικῶς ἢ τεχνητῶς, ἀποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ὡς ἀναδασωτέα τὴ δημόσια ἔκταση 3.900 στρέμματα, ποὺ βρίσκεται στὴ θέση "Αγ. Χαράλαμπος τῆς περιφέρειας Κοιν. Ὀκτωνιᾶς, τοῦ Νομοῦ Εὐβοίας μὲ σκοπὸ τὴν προστασία της καὶ τὴν ἀνάπτυξη τῆς δασικῆς βλαστήσεως.

Ἡ βλάστηση τῆς ἐκτάσεως αὐτῆς, ποὺ καλυπτόταν ἀπὸ θάμνους καὶ φρύγανα, καταστράφηκε στὶς 25.7.1980.

Σχετικὸ τὸ σχεδιάγραμμα μὲ κλίμακα 1:20.000, τὸ ὁποῖο ἀποτελεῖ ἀναπόσπαστο μέρος τῆς ἀποφάσεως αὐτῆς καὶ στὸ ὁποῖο ἡ ἔκταση φαίνεται μὲ τὰ στοιχεῖα ΑΒΓΔΕΖΓΒΑΗΘΙ ΚΛΜΝΑ καὶ μὲ τὰ ἑξῆς ὅρια:

Ἀνατολικά: Δασικὴ ἔκταση
Δυτικά: Δασικὴ ἔκταση
Βόρεια: Δασικὴ ἔκταση
Νότια: Δασικὴ ἔκταση.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Χαλκίδα, 10 Σεπτεμβρίου 1980

Ὁ Νομάρχης
Κ. ΠΑΠΑΒΛΑΣΟΠΟΥΛΟΣ

ΕΘΕΩΡΗΘΗ
Εν Χαλκίδι τη 15-9-1980
Ο Νομάρχης
Κ. ΠΑΠΑΒΑΣΙΛΟΠΟΥΛΟΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
ΚΑΤΑΤΟΠΙΣΤΙΚΟΥ ΧΑΡΤΟΥ

καείσης δημοσίας δασικής εκτά[illegible]
σεως στή θέση "Αγ. Χαράλαμπος"
περιφ. Κοινότητος Οξυλιθου κ[illegible]
Αχλαδερής Ν. Ευβοίας.

Όρια καείσης εκτάσεως.
Ε ολικόν 4.200 στρ.
Η έκταση με τά στοιχεία ΑΒΓΔΕ[illegible]
εμβαδού 400 στρ. ανήκει στήν
Κοινότητα Αχλαδερής περιοχής
Δασαρχείου Χαλκίδος.
Γεωργοδενδροκομικές καλ/γειες
εμβαδού 300 στρ. εξαιρούμενα
της αναδασώσεως.

Κύμη 5 Αυγούστου 1980
Ο Δασάρχης

Ελευθ. Παπαδόπουλος
Δασολόγος με 6ο βαθμό

Ἀριθ. 15074 (2)

Περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἀκινήτου ὑπὲρ τῆς Κοινότητας Πάρου γιὰ τὴ δημιουργία κοινοτικοῦ γυμναστηρίου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ

Ἔχοντας ὑπόψη:

1. Τὶς διατάξεις τῶν ἄρθρων 202 καὶ 203 τοῦ Ν. 1065/1980 «περὶ κυρώσεως τοῦ Δημοτικοῦ καὶ Κοινοτικοῦ Κώδικος», σὲ συνδυασμὸ μὲ τὶς διατάξεις τοῦ Ν. Δ/τος 532/1970 καὶ τοῦ Β. Δ/τος 703/70, σύμφωνα μὲ τὶς ὁποῖες ὁ Νομάρχης εἶναι ἁρμόδιος γιὰ τὴν ἔγκριση πράξεων τῶν δημοτικῶν καὶ κοινοτικῶν συμβουλίων ποὺ ἀφοροῦν στὴν κήρυξη ἀπαλλοτριώσεως ἢ τὴ σύσταση δουλείας.

2. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν. Δ/τος 797/71 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων», ὅπως ἔχουν τροποποιηθεῖ καὶ συμπληρωθεῖ μὲ τὰ Ν. Δ/τα 280/74, 395/74 τοῦ Π. Δ/τος 929/79 καὶ Ν. 960/79.

3. Τὴν 115/79 ἀπόφαση τοῦ Κοινοτικοῦ Συμβουλίου Πάρου, ποὺ ἀφορᾶ στὴν ἀναγκαστικὴ ἀπαλλοτρίωση ἐκτάσεως 568,40 μ² ἰδιοκτησίας Ἐμμανουὴλ Ἡρ. Φωκιανοῦ, γιὰ τὴν κατασκευὴ κοινοτικοῦ γυμναστηρίου.

4. Τὴν ἀπὸ 23.8.80 γνωμοδότηση τῆς Ἐπιτροπῆς τοῦ ἄρθρου 203 τοῦ Δημοτικοῦ καὶ Κοινοτικοῦ Κώδικος, ἀπὸ τὸ ὁποῖο προκύπτει ὅτι ἐπιβάλλεται ἡ ἀπαλλοτρίωση τοῦ ἀνωτέρω ἀκινήτου γιατὶ συντρέχουν λόγοι δημόσιας ὠφέλειας.

5. Τὴν ἀπὸ 26.10.1979 ἔκθεση τῆς Ἐπιτροπῆς τοῦ ἄρθρου 9 τοῦ ἀπὸ 15.6.55 Β. Δ/τος, ἀναφορικὰ μὲ τὴν καταμέτρηση καὶ ἐκτίμηση τοῦ πρὸς ἀπαλλοτρίωση ἀκινήτου.

6. Τὸ σχετικὸ τοπογραφικὸ διάγραμμα, ἀποφασίζουμε:

Ἐγκρίνουμε τὴν 115/79 ἀπόφαση τοῦ Κοινοτικοῦ Συμβουλίου Πάρου, ποὺ ἀφορᾶ στὴν ἀναγκαστικὴ ἀπαλλοτρίωση ἀκινήτου ἐκτάσεως 568,40 μ², ἰδιοκτησίας Ἐμμανουὴλ Ἡρακλ. Φωκιανοῦ, προκειμένου νὰ ἀποκτήσει ὀρθογώνιο σχῆμα τὸ κοινοτικὸ ἀκίνητο «ΡΗΝΙΑ» γιὰ τὴν κατασκευὴ κοινοτικοῦ γυμναστηρίου ἀπὸ τὴ Γ. Γ. Ἀθλητισμοῦ.

Ἡ ἀνωτέρω ἀπαλλοτρίωση γίνεται ὑπὲρ τῆς Κοινότητας Πάρου, ἡ δὲ ἀποζημίωση θὰ βαρύνει τὸν ἀνωτέρω Ὀργανισμὸ καὶ θὰ καταβληθεῖ στὸν δικαιοῦχο σύμφωνα μὲ τὶς διατάξεις τοῦ Ν. Δ/τος 797/71, χωρὶς νὰ ἀποκλείεται καὶ ὁ καθορισμὸς αὐτῆς μὲ συμβιβασμό.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἑρμούπολη, 19 Σεπτεμβρίου 1980

Ὁ Νομαρχῶν Διευθυντὴς
ΙΩΑΝΝΗΣ Δ. ΚΥΖΙΡΙΔΗΣ

Ἀριθ. ΟΕ 3050 (3)

Περὶ καθορισμοῦ ὁρίων αἰγιαλοῦ καὶ παραλίας εἰς θέσιν «Ναυτικὴ Σχολὴ Οἰνουσσῶν» Χίου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΙΟΥ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει :

1. Τὰς διατάξεις τοῦ Α.Ν. 2344/1940.

2. Τὰς διατάξεις τοῦ Α.Ν. 263/1968 «περὶ προστασίας τῶν Δημοσίων Κτημάτων».

3. Τὴν ἀπὸ 9.1.80 ἔκθεσιν τῆς κατ' ἄρθρον 10 τοῦ Α.Ν. 1540/38 (ὡς τοῦτο ἀντικατεστάθη διὰ τοῦ ἄρθρου 5 παρ. 2 τοῦ Α.Ν. 263/68) Ἐπιτροπῆς καθορισμοῦ ὁριογραμμῆς αἰγιαλοῦ, μετὰ τοῦ συνοδεύοντος ταύτην, ἀπὸ 8.11.1978 τοπογραφικοῦ διαγράμματος τοῦ συντάξαντος πολ. μηχανικοῦ Ἀδαμ. Σαλιάρη θεωρηθέντος νομίμως ὑπὸ τῆς Δ.Τ.Υ.Ν. Χίου τὴν 9.9.1979, καὶ

4. Τὴν σύμφωνον γνώμην τοῦ Ἀρχηγείου Ναυτικοῦ διατυπωθεῖσαν διὰ τοῦ ὑπ' ἀριθ. Φ.187.2/347/80/Σ1210/6.6.80 ἐγγράφου του, ἀποφασίζομεν :

Ἐπικυροῦμεν τὴν ἀπὸ 9.1.80 ἔκθεσιν τῆς κατ' ἄρθρον 5 παρ. 2 τοῦ Α.Ν. 263/68 Ἐπιτροπῆς καθορισμοῦ αἰγιαλοῦ εἰς θέσιν ΝΑΥΤΙΚΗ ΣΧΟΛΗ ΟΙΝΟΥΣΣΩΝ Ν. Χίου, ὡς καὶ τὸ συνοδεῦον τὴν Ἔκθεσιν ταύτην ἀπὸ 8.11.78 τοπογραφικὸν διάγραμμα, εἰς ὃ ἔχει χαραχθῆ δι' ἐρυθρᾶς γραμμῆς ἡ ὁριογραμμὴ τοῦ αἰγιαλοῦ καὶ διὰ κιτρίνης ἡ τῆς παραλίας.

Ἡ παροῦσα ὡς καὶ ἡ ἀπὸ 9.1.80 οἰκεία ἔκθεσις τῆς Ἐπιτροπῆς νὰ δημοσιευθοῦν διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Χίος, 27 Ἰουνίου 1980

Ὁ Νομάρχης κ.ἀ.
Ὁ Διευθυντὴς
ΓΕΩΡΓ. ΒΑΛΣΑΜΟΠΟΥΛΟΣ

ΠΡΑΚΤΙΚΑ

Ἐν Χίῳ σήμερον τὴν 9 Ἰανουαρίου 1980 ἡμέραν Τετάρτην καὶ ὥραν 11ην, ἡ κατὰ τὸ ἄρθρον 74 τοῦ Π.Δ. 636/77 Ἐπιτροπὴ καθορισμοῦ ὁρίων αἰγιαλοῦ καὶ παραλίας Ν. Χίου, ἀποτελουμένη ἐκ τῶν :

1. Κων/νου Κοντοῦ, Ἀναπλ. Οἰκον. Ἐφόρου Χίου.
2. Νικολάου Κανάκη, Λιμενάρχη Χίου.
3. Ἀντωνίας Λυπαρῆ, Ἀναπλ. Δ/ντοῦ Τεχν. Ὑπηρεσιῶν,

συνελθοῦσα ἐν τῷ Καταστήματι τῆς Οἰκον. Ὀφορίας Χίου, ἵνα γνωματεύσῃ ἐπὶ τοῦ ἀκολούθου θέματος : Καθορισμὸς ὁριογραμμῆς αἰγιαλοῦ καὶ παραλίας παρὰ τῇ περιοχῇ Λιμένος Ναυτικῆς Σχολῆς Οἰνουσσῶν, καὶ λαβοῦσα ὑπ' ὄψιν :

1. Τὰς διατάξεις τοῦ Α.Ν. 23440/40 «περὶ αἰγιαλοῦ καὶ παραλίας».
2. Τὰς διατάξεις τοῦ Α.Ν. 1540/38 καὶ τὰς ὁμοίας τοῦ Α.Ν. 263/68.
3. Τὸ ἀπὸ 8.11.78 τοπογραφικὸν καὶ ὑψομετρικὸν διάγραμμα τῆς περιοχῆς κλίμακος 1 : 500 τοῦ συντάξαντος πολ. μηχανικοῦ Ἀδαμ. Σαλιάρη θεωρηθέντος νομίμως ὑπὸ τῆς Δ.Τ.Υ.Ν. Χίου τὴν 9.9.79.
4. Τὰ ἐκ τῆς κατὰ τὴν 9.1.80 διενεργηθείσης αὐτοψίας προκύψαντα στοιχεῖα ἐν σχέσει μὲ τὰ προμνησθέντα.
5. Τὸ ὑπ' ἀριθ. Φ 187.2/717/79 ἀπὸ 1 Νοεμβρίου 1979 ἔγγραφον τοῦ ΓΕΝ.
6. Τὸ γεγονὸς ὅτι οἱ ὁριογραμμὲς καθορίζονται διὰ πρώτην φορὰν καὶ ὅτι ἡ ὁριογραμμὴ τοῦ αἰγιαλοῦ ἐτοποθετήθη εἰς τὴν θέσιν τὴν ὁποίαν εἶχε πρὸ τῆς ἐκτελέσεως τῶν ὑφισταμένων τεχνικῶν ἔργων (κρηπιδώματα) ὡς ἐκ τούτου θέμα παλαιοῦ αἰγιαλοῦ δὲν ὑφίσταται, ἀποφαίνεται ὁμοφώνως :

Καθορίζει : 1) Διὰ συνεχοῦς ἐρυθρᾶς γραμμῆς τὴν ὁριογραμμὴν τοῦ αἰγιαλοῦ. Τῆς λωρίδος τῆς παραλίας ἐξαιροῦνται τὰ ἐν αὐτῇ περιλαμβανόμενα κτίσματα ἢ τμήματα κτισμάτων συμφώνως τῷ ἄρθρῳ 5 παρ. 1 Α.Ν. 2344/40 καὶ γνωμοδοτήσει Ν.Σ.Κ. 630/64, 2) Διὰ συνεχοῦς κιτρίνης γραμμῆς τὴν ὁριογραμμὴ τῆς παραλίας.

Ἐφ' ᾧ συνετάγη τὸ παρὸν καὶ ὑπογράφεται ὡς ἕπεται.

Ἡ Ἐπιτροπὴ
ΚΩΝ. ΚΟΝΤΟΣ, ΝΙΚ. ΚΑΝΑΚΗΣ, ΑΝΤ. ΛΥΠΑΡΗ

Απόσπασμα Χάρτου 1:20000

Θάλασσα

Ν. Οινούσσαι

Λιμάνι

Μώλος

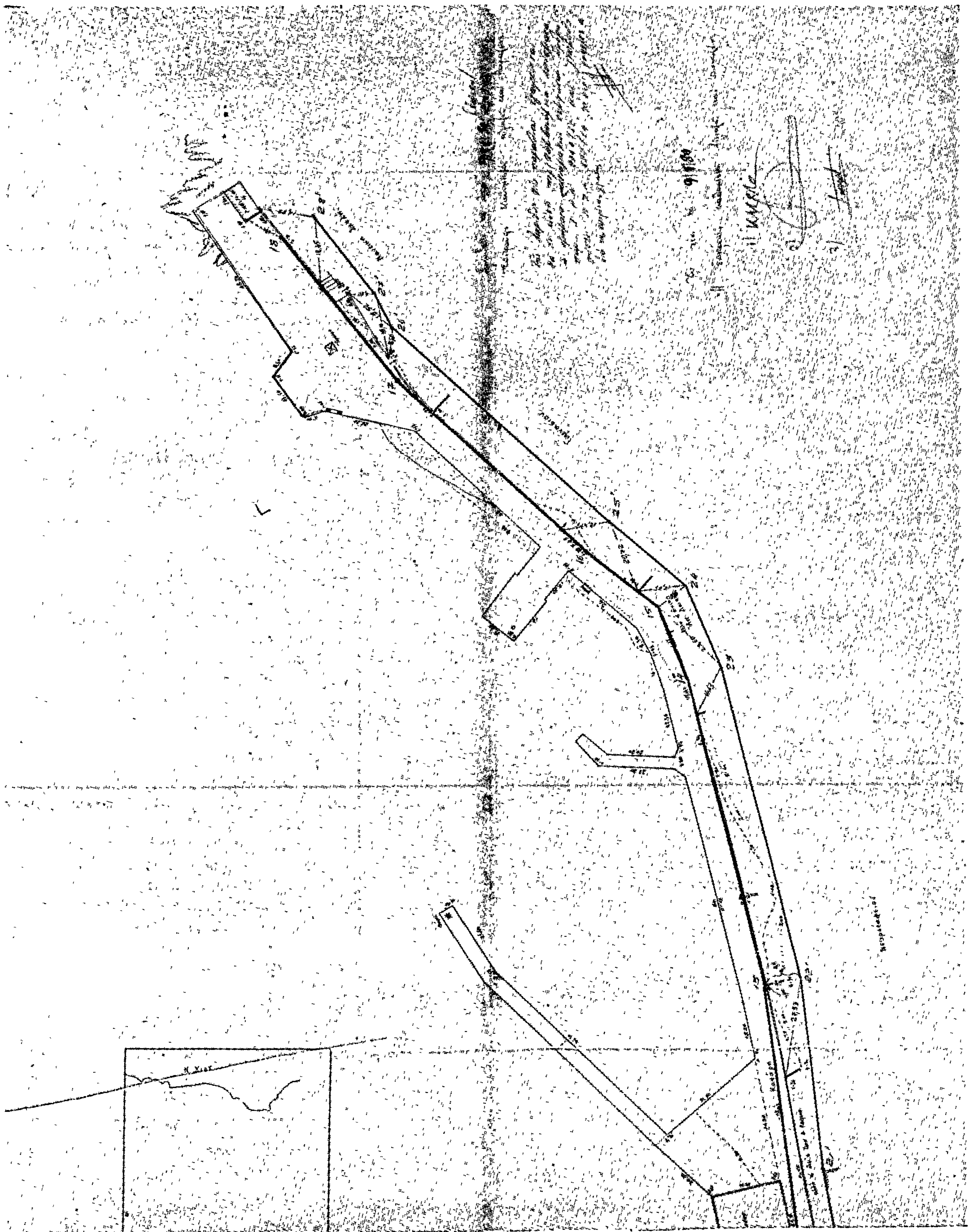
Θάλασσα

Οινούσσαι

Περιοχή Λιμένος - Ναυτικής Σχολής

Καθορισμός Αιγιαλού κ. Παραλίας

Τοπογραφικόν 1:500



ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

'Αριθ. 15541 (4)

Περὶ ἀνακοινώσεως παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως γιὰ ἀπαλλοτρίωση ἀκινήτων πρὸς ἐξυπηρέτηση ἀναγκῶν τοῦ 'Αρχηγείου 'Αεροπορίας ("Υδρευση — Α/δ.), στὸ Νομὸ Εὐβοίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΒΟΙΑΣ

Σύμφωνα μὲ τὰ ἄρθρα 7 καὶ 8 τοῦ Ν.Δ. 797/1971 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων», γνωστοποιοῦμε:

α) Σὲ ὅσους ἔχουν ἢ διεκδικοῦν δικαιώματα κυριότητας σὲ ἀκίνητα ποὺ ἀπαλλοτριώθηκαν ἀναγκαστικὰ μὲ τὴν Ε. 2158/957/18.5.78 ἀπόφαση τῶν 'Υπουργῶν 'Εθν. 'Αμύνης καὶ Οἰκονομικῶν γιὰ τὴν ἐξυπηρέτηση ἀναγκῶν τοῦ 'Αρχηγείου 'Αεροπορίας ("Υδρευση 'Αεροδρομίου Σκύρου).

β) Τοὺς ἐνυπόθηκους δανειστὲς καὶ τοὺς τρίτους διεκδικητὲς τῶν ἀκινήτων αὐτῶν, ὅτι ἡ ἀποζημίωση τῆς ἐδαφικῆς ἐπιφάνειας καὶ τῶν ἐπικειμένων της, ὅπως περιγράφονται στὸ σχετικὸ κτηματολογικὸ πίνακα, ἡ ὁποία καθορίσθηκε μὲ τὴν 78/79 ἀπόφαση τοῦ Μονομ. Πρωτοδικείου Χαλκίδος, ἔχει παρακατατεθεῖ στὸ Ταμεῖο Παρακ. καὶ Δανείων (Γραφεῖον Παρακαταθηκῶν Κύμης).

Σχετικὰ ἔχει ἐκδοθεῖ τὸ ὑπ' ἀριθ. 3656/23.2.80 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης δρχ. τριάκοντα ἑνὸς ἑκατομμ. ἐννεακοσίων πενήντα τριῶν χιλιάδων (31.953.000).

'Η ἀποζημίωση θὰ ἀποδοθεῖ στὰ πρόσωπα ποὺ θὰ ἀναγνωρισθοῦν δικαιοῦχοι κατὰ τὴ νόμιμη διαδικασία.

'Η ἀνακοίνωση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν 'Εφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Χαλκίδα, 18 Σεπτεμβρίου 1980

'Ο Νομάρχων
Π. ΛΑΜΠΡΟΠΟΥΛΟΣ

'Αριθ. 2469 (5)

Περὶ εἰδοποιήσεως γιὰ τὴν παρακατάθεση ἀποζημιώσεως ἀπὸ ἀναγκαστικὴ ἀπαλλοτρίωση, στὸ Ν. Τρικάλων.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΟΥ ΤΑΜΕΙΟΥ ΤΡΙΚΑΛΩΝ

1. Σύμφωνα μὲ τὶς διατάξεις τῶν ἄρθρων 7 καὶ 8 τοῦ Ν.Δ. 797/1971 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων», πληροφοροῦμε ὅλους ὅσους:

α) "Εχουν δικαιώματα κυριότητας ἢ ἄλλα ἐμπράγματα δικαιώματα στὰ ἀκίνητα ποὺ ἀπαλλοτριώθηκαν μὲ τὴν 5118/15.5.1979 ἀπόφαση τοῦ Νομάρχη Τρικάλων (ΦΕΚ 318/79, τ. Δ') γιὰ τὴν κατασκευὴ γέφυρας καὶ ὁδῶν προσπελάσεως στὸν οἰκισμὸ Γοργογυρίου, καὶ

β) "Εχουν ἐγγράψει ὑποθήκη ἢ ἔχουν ἐπιβάλει κατάσχεση ἢ μὲ ὁποιοδήποτε τρόπο διεκδικοῦν τὰ ἀπαλλοτριωθέντα ἀκίνητα ὅτι ἡ ἀποζημίωση, ποὺ καθόρισε τὸ Μονομελὲς Πρωτοδικεῖο Τρικάλων, μὲ τὴν ἀπόφασή του 246/1980 γιὰ ὅλα τὰ ἀκίνητα καὶ τὰ ὑπερκείμενα αὐτῶν, ποὺ φαίνονται στὸ ἀπὸ 7.4.1979 κτηματολογικὸ διάγραμμα καὶ στὸ σχετικὸ κτηματολογικὸ πίνακα ποὺ σύνταξε ὁ μηχανικὸς Γεώργιος 'Ανδρεόπουλος καὶ θεώρησε ἡ ἁρμόδια 'Υπηρεσία τῆς Διευθύνσεως Τεχνικῶν 'Υπηρεσιῶν Νομοῦ Τρικάλων, ἔχει κατατεθεῖ στὸ Ταμεῖο Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων καὶ ἔχει ἐκδοθεῖ τὸ 16631/5 'Ιουνίου 1980 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης τοῦ Γραφείου Τρικάλων γιὰ 173.085 δρχ.

2. 'Η ἀποζημίωση αὐτὴ εἶναι ἀποδοτέα στοὺς δικαιούχους ποὺ θὰ ἀναγνωρισθοῦν σύμφωνα μὲ τὸ νόμο.

'Η παροῦσα ἀνακοίνωση νὰ δημοσιευθεῖ στὴν 'Εφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Τρίκαλα, 23 Σεπτεμβρίου 1980

'Ο Πρόεδρος
Π. ΤΣΙΑΚΙΡΙΔΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(6)

Περὶ χαρακτηρισμοῦ περιοχῆς τοῦ ἐγκεκριμένου ρυμοτομικοῦ σχεδίου Δήμου Καισαριανῆς ὡς οἰκιστικῆς καὶ καθορισμοῦ τῶν ὅρων ἀναμορφώσεως αὐτῆς.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

"Εχοντες ὑπ' ὄψει :

1. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 947/1979 «περὶ οἰκιστικῶν περιοχῶν» (Φ.Ε.Κ. 169/Α) καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 3,6,7,8,9 (παρ. α), 10,13 καὶ 14 αὐτοῦ.
2. Τὴν ὑπ' ἀριθ. ΧΠ/ΓΧΠ2094/6.9.1979 ἀπόφασιν τοῦ 'Εθνικοῦ Συμβουλίου Χωροταξίας καὶ Περιβάλλοντος «περὶ Σχεδίου-Πλαισίου Ρυθμίσεων Εὐρύτερης Περιοχῆς Πρωτευούσης» (Φ.Ε.Κ. 341/Β τῆς 2.4.1980).
3. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 16/1980 γνωμοδότησιν τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Καισαριανῆς.
4. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 397/1980 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων "Εργων (Τμῆμα Οἰκισμοῦ).
5. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 1032/1980 «περὶ συστάσεως 'Υπουργείου Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος» (Φ.Ε.Κ. 57/Α) καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 2, παράγραφος 2, 3, παράγραφος 1, ἐδάφ. α καὶ 7 αὐτοῦ.
6. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 702/1980 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς 'Επικρατείας, προτάσει τοῦ 'Υπουργοῦ Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος, ἀποφασίζομεν :

"Αρθρον 1.

Χαρακτηρίζεται ὡς οἰκιστικὴ ἡ περιοχὴ τοῦ ἐγκεκριμένου ρυμοτομικοῦ σχεδίου Δήμου Καισαριανῆς, ἡ περικλειομένη ὑπὸ τῶν ὁδῶν 'Υμηττοῦ, Γρηγ. Θεολόγου καὶ 'Ανδρέου Δημητρίου, ὡς αὕτη ἐμφαίνεται διὰ διακεκομμένης γραμμῆς εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμοῦ θεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Γ. 21185/1980 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1 : 2.000, τοῦ ὁποίου ἀντίτυπον ἐν φωτοσμικρύνσει δημοσιεύεται μετὰ τοῦ παρόντος.

"Αρθρον 2.

1. 'Η ἀναμόρφωσις τῆς κατὰ τὸ προηγούμενον ἄρθρον οἰκιστικῆς περιοχῆς γίνεται ἐν συνόλῳ διὰ τῆς ἀσκήσεως ἐνεργοῦ πολεοδομίας ὡς ἐμφαίνεται καὶ εἰς τὸ ἐν ἄρθρῳ 1 τοῦ παρόντος ἀναφερόμενον διάγραμμα.
2. Εἰς τὴν ὡς ἄνω περιοχὴν προβλέπεται ἡ γενικὴ χρῆσις γῆς : Μικταὶ χρήσεις (Π.Δ. 81/1980 Φ.Ε.Κ. 27/Α).

Εἰς τὸν 'Υπουργὸν Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος, ἀναθέτομεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

'Εν 'Αθήναις τῇ 10 Σεπτεμβρίου 1980

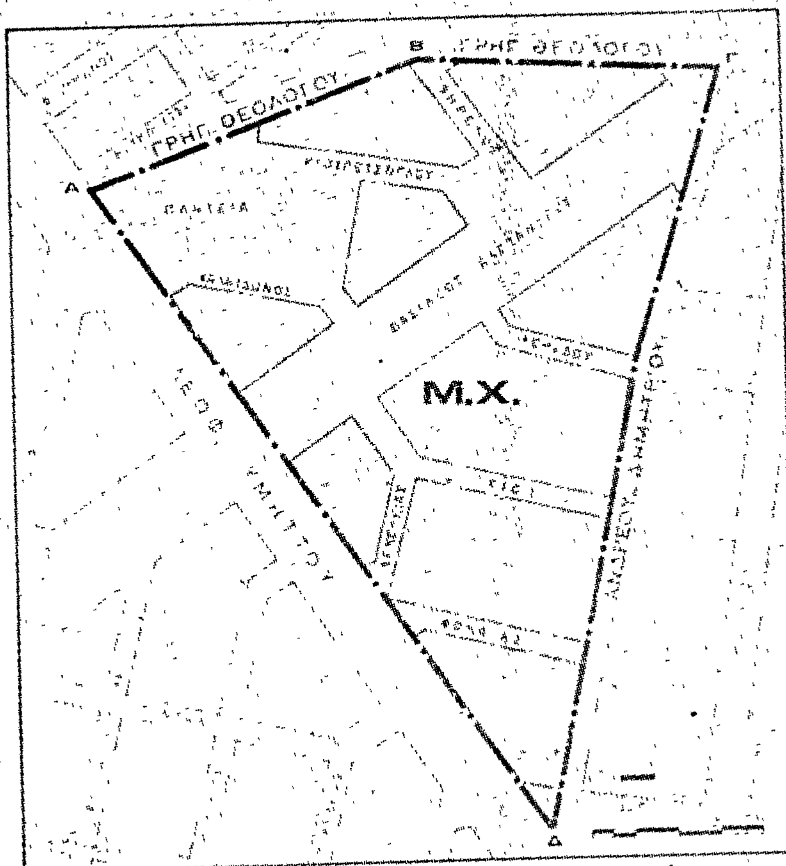
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΛΥΤΑΣ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ ΠΕΡΙΟΧΗ ΔΗΜΟΥ ΚΑΙΣΑΡΙΑΝΗΣ

ΓΕΝΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΚΑΙ ΤΡΟΠΟΙ ΑΝΑΠΤΥΞΕΩΣ



ΑΒΓΔΑ

Μ.Χ.

Γ 21/185:ΕΟ

αυτής.

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

'Αριθ. Δ1/0/12052 (7)

Περὶ εἰδοποιήσεως παρακαταθέσεως ὁριστικῆς ἀποζημιώσεως ἀκινήτου ποὺ ἔχει ρυμοτομηθεῖ μὲ τὸ ἐγκεκριμένο ρυμοτομικὸ σχέδιο 'Αθηνῶν γιὰ τὴ διάνοιξη τῆς ὁδοῦ 'Υμηττοῦ στὸ τμῆμα της ἀπὸ τὴν ὁδὸ 'Αγέλαου μέχρι τὴν ὁδὸ 'Ηλιουπόλεως (πράξη ἀναλογισμοῦ 141/72).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Ἔχοντας ὑπόψη:

1) Τὶς διατάξεις τοῦ Ν. Δ/τος ἀπὸ 17.7.1923 «περὶ σχεδίων πόλεων, κωμῶν καὶ συνοικισμῶν τοῦ Κράτους καὶ οἰκοδομῆς αὐτῶν» (ΦΕΚ 228/16.8.1923 τ. Α').

2) Τὶς διατάξεις τοῦ Ν. Δ/τος 797/1971 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων» (ΦΕΚ 1/1.1.1971 τ. Α').

3) Τὸν πίνακα παρακαταθέσεως τῆς ἀποζημιώσεως ποὺ καθορίσθηκε μὲ τὴν ἀπόφαση 17513/1979 τοῦ Πολυμελοῦς Πρωτοδικείου 'Αθηνῶν, σὲ συνδυασμὸ μὲ τὴν ὅμοια τοῦ 'Εφετείου 'Αθηνῶν 6081/1980, γιὰ ἀκίνητα ποὺ ρυμοτομήθηκαν μὲ τὸ ἐγκεκριμένο ρυμοτομικὸ σχέδιο τοῦ Δήμου 'Αθηναίων γιὰ τὴ διάνοιξη τῆς Λεωφόρου 'Υμηττοῦ (τμῆμα ἀπὸ τὴν ὁδὸ 'Αγελάου μέχρι τὴν ὁδὸ 'Ηλιουπόλεως). σύμφωνα μὲ τὶς ἐνδείξεις τῆς πράξεως ἀναλογισμοῦ 141/72, ἀνακοινώνουμε στὰ πρόσωπα ποὺ ἔχουν ἢ ἀξιώνουν ἐμπράγματα δικαιώματα στὸ παραπάνω ἀκίνητο, ὅτι ἡ ἀποζημίωση τῶν οἰκοπεδικῶν ἐκτάσεων ποὺ ἔχουν ρυμοτομηθεῖ καὶ τῶν ἐπικειμένων τους ὅπως σημειώνονται στὰ στοιχεῖα προδικασίας τοῦ ἄρθρου 5 τοῦ Ν. 653/1977, ἔχει κατατεθεῖ στὸ Ταμεῖο Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων 'Αθηνῶν, ὕστερα ἀπὸ τὸ συμψηφισμὸ δικαιωμάτων καὶ ὑποχρεώσεων ποὺ προβλέπει τὸ ἄρθρο 6 τοῦ Ν. 5269/1931 καὶ μὲ τὴν ἔκδοση τοῦ γραμματίου παρακαταθήκης 600601/11.9.1980 συνολικοῦ ποσοῦ ἑπτακοσίων εἴκοσι ἓξι χιλιάδων ἑξακοσίων δραχμῶν (726.600).

'Η παρακατάθεση τῆς παραπάνω ἀποζημιώσεως ἔγινε ὑπὲρ Μαρίας Σταμ. Παπουτσάκη καὶ θὰ καταβληθεῖ μόνο στὰ πρόσωπα ποὺ θὰ ἀναγνωρισθοῦν ὡς δικαιοῦχοι μὲ ἀπόφαση τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου 'Αθηνῶν.

'Αθῆναι, 20 Σεπτεμβρίου 1980

Μὲ ἐντολὴ 'Υπουργοῦ

'Ο Διευθυντὴς
ΙΩΣΗΦ ΑΡ. ΑΙΓΙΔΗΣ